

N i e d e r s c h r i f t

der Sitzung des Gemeindeentwicklungsausschusses am 23.11.2010
19:00 – 20:55 Uhr, in der Gemeindeverwaltung, Ladestraße 6

Anwesenheit:

Stimmberechtigte Mitglieder:	Herr Silvan	Ausschuss-Vorsitzender
	Herr Mühlmann-Skupien	
	Herr Krückeberg	
	Frau Enke	ab 19:10 Uhr
	Herr Wilhelm	
sachkundige Einwohner:	Herr Kamradt	
	Herr Lastander	
	Herr Sprenger	
	Herr Baier	
	Herr Leu	
entschuldigt:	Herr Nicolai	
	Frau Naumann	
Gemeindeverwaltung	Herr Rocher	Bürgermeister
	Frau Lange	Leiterin Bauamt)
	Frau Furcht	SB Bauamt) bis 20:25 Uhr
	Frau Schmidt	SB Ordnungsamt
	Frau Marks	Schrifführerin
Gäste:	Herr Hoffmann) Planungsbüro Brechtefeld und Nafe bis
	Frau Scheib) 20:05Uhr
	Frau Lütche) Planungsbüro Merkel Ingenieur Consult
	Herr Staack) bis 20:25 Uhr
	Frau Schneck	MAZ
	4 Bürger	bis 20:05 Uhr

Verlauf der Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Mitteilung des Vorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr. Die Anwesenheit von 5 stimmberechtigten Mitgliedern wird festgestellt.

2. Vorstellung der Tagesordnung, Behandlung von Änderungsanträgen und Beschlussfassung zu der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bekannt gegeben:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Mitteilung des Vorsitzenden
2. Vorstellung der Tagesordnung, Behandlung von Änderungsanträgen und Beschlussfassung zu der Tagesordnung
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Behandlung von Anfragen der Ausschussmitglieder
5. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12.10.2010 – öffentlicher Teil –
6. Behandlung der Tagesordnungspunkte des öffentlichen Teils der Sitzung
6. 1. Grundsatzfestlegung von Regelausbauquerschnitten für den zukünftigen Straßenausbau (110/10)
6. 2. Abwägung der Einwendungen und Hinweise zur Planung für den Ausbau des Pramsdorfer Weges und des Falkenflurs (132/10)
6. 3. Abwägung der Einwendungen und Hinweise zur Planung für den Ausbau der Krumminer Straße und der Bansiner Allee zwischen Puschkinstraße und Usedomer Allee (133/10)
6. 4. Neufassung der Ordnungsbehördlichen Verordnung der Gemeinde Rangsdorf über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Gebiet der Gemeinde Rangsdorf (134/10)
7. Einwohnerfragestunde

- nichtöffentlicher Teil –

8. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12.10.2010 – nichtöffentlicher Teil –

3. Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet, dass

- durch den vielen Regen insbesondere der Machnower See und auch die Wiesen vor Groß Machnow viel Wasser führen;
- die Förderung der Sanierung des Machnower Sees durch den Naturschutzfonds abgelehnt wurde;
- er nochmals den Staatssekretär Brettschneider sowie die Ministerin Tack bezüglich der fehlenden Festsetzungen von Entwicklungszielen für das Naturschutzgebiet „Rangsdorfer See“ anschreiben wird.

4. Behandlung von Anfragen der Ausschussmitglieder

Schriftlich liegen keine Anfragen vor. Herr Mühlmann-Skupien fragt nach den eingeleiteten Maßnahmen zur Beseitigung des Bewuchses vor Grundstücken in der Gartenstraße. Frau Schmidt informiert, dass die Eigentümer angeschrieben wurden.

5. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12.10.2010– öffentlicher Teil –

Es gibt dazu einige redaktionelle Änderungen:

- S. 1 - Überschrift: nach 22:00 Uhr sind die zwei letzten 00 zu streichen
- S. 1 - Korrektur: Gäste: Frau Schreiber – anstatt Frau Schneider
11 Rangsdorfer Bürger – ist zu streichen
- S. 3, Pkt. 6.3. – Korrektur: Herr Stein anstatt Herr Steiner

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 12.10.2010 ist somit bestätigt.

6. Behandlung der Tagesordnungspunkte des öffentlichen Teils der Sitzung

6. 1. Grundsatzfestlegung von Regelausbauquerschnitten für den zukünftigen Straßenausbau (110/10)

Der Ausschuss hatte bereits in seiner Sitzung am 12.10.2010 mehrheitlich die Beschlussfassung empfohlen. Zur Gemeindevertretersitzung am 11.11.2010 wurde von der DPR ein Änderungsantrag eingebracht und zur Beratung in den Fachausschuss verwiesen. Nach kurzer Diskussion wird über den Änderungsantrag abgestimmt. Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bauen und Naturraumentwicklung stimmt dem Änderungsantrag der DPR zur Vorlage 110/10 zu.

Abstimmung zum Antrag der DPR: 4 / 1 / 0

6. 2. Abwägung der Einwendungen und Hinweise zur Planung für den Ausbau des Pramtdorfer Weges und des Falkenflurs (132/10)

Vom Planungsbüro Brechtefeld und Nafe werden die Abwägungsvorschläge vorgetragen und die noch auftretenden Fragen beantwortet.

Lfd. Nr. 1 Grundhafter Ausbau der Straße

Einwand wird zur Kenntnis genommen, keine Änderung der Planung

Abstimmung: 5 / 0 / 0

Lfd. Nr. 2 Entwässerungssystem

Die Einwendungen der Anlieger werden nicht berücksichtigt, keine Änderung der Planung

Abstimmung: 5 / 0 / 0

Lfd. Nr. 3 Verwendung des vorhandenen ausgebauten Materials

Einwendungen werden nicht berücksichtigt, keine Änderung der Planung

Abstimmung: 5 / 0 / 0

In die Ausschreibung ist aufzunehmen, dass das ausgebaute Material Eigentum des Auftraggebers wird und als Gutschrift für die Maßnahmen zu berücksichtigen ist.

Lfd. Nr. 4 Einmündung Pramtdorfer Weg

Antrag von Herr Krückeberg: Die Einmündung Pramtdorfer Weg ist zu asphaltieren.

Dem Einwand wird stattgegeben. Keine Aufpflasterung im Einmündungsbereich Pramtdorfer Weg/Falkenflur. Änderung der Planung

Abstimmung: 5 / 0 / 0

Lfd. Nr. 5 Gehweg auf der nördlichen und südlichen Straßenseite

Hinweise werden zur Kenntnis genommen
Gehweg verbleibt auf der Nordseite, keine Änderung der Planung

Abstimmung: 5 / 0 / 0

Gestaltung der verbleibenden Restbreite zwischen Gehweg und Grundstücksgrenze als
Grünstreifen, keine Änderung der Planung

Abstimmung: 5 / 0 / 0

Lfd. Nr. 6 Straßenbreite wegen Parkmöglichkeit auf 5,50 m verbreitern

Hinweise werden zur Kenntnis genommen, keine Änderung der Planung

Abstimmung: 5 / 0 / 0

Lfd. Nr. 8 Die Erneuerung der vorhandenen Beleuchtung wird abgelehnt

Einwand wird zur Kenntnis genommen, keine Änderung der Planung

Abstimmung: 5 / 0 / 0

Nachdem die Abstimmung der einzelnen Abwägungspunkte erfolgte, wird jetzt nochmals
über den geänderten Beschlussvorschlag abgestimmt.

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bauen und Naturraumentwicklung gibt seine
Zustimmung zur Beschlussfassung.

Abstimmung: 5 / 0 / 0

Auf Vorschlag des Bürgermeisters erhalten die anwesenden Anlieger des Falkenflurs die
Möglichkeit, Fragen zur Abwägung zu stellen.

Es werden Fragen zu den Kosten und zur Erneuerung der Straßenbeleuchtung gestellt und
beantwortet.

6. 3. Abwägung der Einwendungen und Hinweise zur Planung für den Ausbau der Krumminer Straße und der Bansiner Allee zwischen Puschkinstraße und Usedomer Allee (133/10)

Es werden vom Planungsbüro Merkel Ingenieur Consult die einzelnen
Abwägungsvorschläge vorgetragen und noch offene Fragen beantwortet.

Die beiden Abwägungsvorschläge sind, gemäß der unter TOP 6.1. empfohlenen
Grundsatzfestlegung von Regelausbauquerschnitten, zu ändern.

Lfd. Nr. 1 Querschnittgestaltung Krumminer Straße

Die Einwendungen der Einwohner werden nicht berücksichtigt.

Die Planung wird wie folgt geändert:

Fahrbahn 5,00 m

straßenbegleitender Gehweg 1,50 m einschließlich. Sicherheitsstreifen westlich der
Fahrbahn

Abstimmung: 4 / 0 / 1

Lfd. Nr. 2 Querschnittsgestaltung in der Bansiner Allee

Die Einwendungen der Einwohner werden nicht berücksichtigt.

Die Planung wird wie folgt geändert:

Fahrbahn 5,00 m

straßenbegleitender Gehweg 1,50 m einschließlich Sicherheitsstreifen westlich der Fahrbahn, Anpflanzung von 2 Baumreihen

Abstimmung:

5 / 0 / 0

6. 4. Neufassung der Ordnungsbehördlichen Verordnung der Gemeinde Rangsdorf über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Gebiet der Gemeinde Rangsdorf (134/10)

Herr Rocher teilt mit, dass der Ortsbeirat die Vorlage abgelehnt hat.

In der Diskussion wird festgestellt, dass einzelne Punkte nochmals geändert werden müssen.

Es gab folgende Hinweise:

- Bei der Genehmigung von öffentlichen Festen auf gemeindlichen Anlagen, ist ein Passus in der Genehmigung zu vermerken, dass das Grillen (§ 4) erlaubt sei.
- § 5, Abs. (2), 4. sollten: ... 200 m ... sein
- § 5, Abs. (3) und (4) sind zusammenzuführen: ...ist verboten, ausgenommen sind Blindenhunde, Diensttiere der Polizei....
„Die Absätze 1, 2 und 3 gelten nicht“... – ist zu streichen
- § 8 deckt sich nicht mit der Definition aus § 1 – ist zu ändern
- Im Weiteren wird über einen generellen Leinenzwang diskutiert. Wenn dies gewünscht ist, muss die Gemeinde dafür Sorge tragen, sogenannte Auslauflächen zur Verfügung zu stellen. Herr Baier hat in seiner Fraktion auch schon darüber gesprochen und wird zur nächsten Sitzung Vorschläge unterbreiten.

Es wird heute keine Empfehlung ausgesprochen. Die Vorlage ist erneut zur nächsten Sitzung des Gemeindeentwicklungsausschusses mit den o.g. Änderungen vorzulegen.

7. Einwohnerfragestunde

Frau Enke fragt nach, wer für die Reinigung der Abläufe in der Berliner Chaussee verantwortlich ist. Diese sind unbedingt zu reinigen. Herr Rocher antwortet, dass diese Arbeiten durch den Bauhof zu erledigen sind.

Frage von Herrn Silvan, besteht die Möglichkeit, im Reihersteg die Löcher zu verfüllen?

Herr Krückeberg möchte wissen, ob die Möglichkeit besteht, die Kreuzung Weidenweg auszuleuchten, da die Fußgänger sehr schlecht zu sehen sind.

Die Hinweise werden durch die Verwaltung geprüft.

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 20:50 Uhr beendet.

Die anwesenden Gäste verlassen den Sitzungsraum.

Die Fortführung der Niederschrift mit dem nichtöffentlichen Teil ab Seite 6

- nichtöffentlicher Teil
der Niederschrift der Sitzung des Gemeindeentwicklungsausschusses am 23.11.2010

Anwesenheit: sh. o.

8. Behandlung der Tagesordnungspunkte des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

8. 1. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12.10.2010 – nichtöffentlicher Teil –

Es gibt dazu eine redaktionelle Änderung:

S. 6. - Änderung: Überschrift muss richtig heißen: ... vom 12.10.2010

Der nichtöffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 12.10.2010 ist somit bestätigt.

Die Sitzung wird um 20:55 Uhr geschlossen.

(Fr.-W. Silvan)
Ausschuss-Vorsitzender

(K. Marks)
Schriftführerin