

**Niederschrift**

der 12. Sitzung der Gemeindevertretung Rangsdorf am 07.01.2010  
19:00 –21:25Uhr, Aula der Grundschule Rangsdorf, Clara-Zetkin-Straße 5a

**Anwesenheit:**

	Herr Dr. Klucke	Vors. der Gemeindevertretung
FDP:	Herr Mühlmann-Skupien	
	Frau Eichhorst	
	Herr M. Rocher	
	Herr Nicolai	
	Herr Krüger	ab 19:13 Uhr
DPR-Fraktion:	Herr Krückeberg	
CDU-Fraktion:	Herr Schoenert	
	Herr Silvan	
	Herr Dr. von der Bank	
Fraktion „Die Linke“:	Herr Wetzel	
	Herr Rex	
	Frau Enke	
SPD-Fraktion:	Herr Schlüpen	
	Frau Fuchs	
	Herr Hildebrandt	
Grüne/B90:	Herr Wehlke	
Entschuldigt:	Herr Wilhelm	
Gemeindeverwaltung:	Herr Rocher, Bürgermeister	
	Frau Lange, Leiterin Bauamt	ab 19:20 Uhr
Schriftführerin:	Frau Marks	
Gäste:	Herr Kuhle, Ortsvorsteher Groß Machnow	
	Herr Kuhn, Ortsvorsteher Klein Kienitz	
	Frau Schneck, MAZ	
	8 Bürger	

Bevor die Sitzung beginnt, wird mit einer Gedenkminute an den verstorbenen Kreistagsabgeordneten, Herrn Klaus Bochow; gedacht.

**Verlauf der Sitzung:****1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung**

Die Sitzung wird um 19:00 Uhr vom Vorsitzenden der Gemeindevertretung eröffnet. Die Anwesenheit wird festgestellt; es sind 17 von 19 ab 19:13 Uhr 18 Gemeindevertreter anwesend; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

## **2. Vorstellung der Tagesordnung, Behandlung von Änderungsanträgen zur Tagesordnung und Beschlussfassung zur Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird bekannt geben.

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung
2. Vorstellung der Tagesordnung, Behandlung von Änderungsanträgen und Beschlussfassung zu der Tagesordnung
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Behandlung von Anfragen der Gemeindevertreter
5. Einwohnerfragestunde
6. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der 11. Sitzung vom 26.11.2009 - öffentlicher Teil -
7. Behandlung der Tagesordnungspunkte des öffentlichen Teils der Sitzung
7. 1. Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Gemeinde Rangsdorf [Straßenreinigungsgebührensatzung – StrRGS] (168/09)
7. 2. Variantenentscheidung zum Ausbau Geh-/Radweg Bergstraße (167/09)
7. 3. Nutzungskonzeption für Gebäude des Gutshofes im Ortsteil Groß Machnow (169/09)
7. 4. Beitritt der Gemeinde Rangsdorf zur Gemeinschaft von Autobahnanliegergemeinden für besseren Lärmschutz (02/10)
7. 5. Aufstellung eines Mauerteiles zur Erinnerung an den 20. Jahrestag des Mauerfalls in Deutschland (03/10)
7. 6. Abberufung und Neuberufung sachkundiger Einwohner (04/10)
7. 7. Abberufung und Neuberufung sachkundiger Einwohner (05/10)

- nichtöffentlicher Teil -

8. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der 11. Sitzung vom 26.11.2009 - nichtöffentlicher Teil -
9. Behandlung der Tagesordnungspunkte des nichtöffentlichen Teils der Sitzung
9. 1. Ankauf eines Flurstückes (162/09)
9. 2. Ankauf eines Grundstückes (166/09)
9. 3. Abschluss eines Mietvertrages (170/09)
9. 4. Information zur Nutzung eines gemeindeeigenen Grundstückes

Die Tagesordnung wird von der Gemeindevertretung mehrheitlich bestätigt.

## **3. Bericht des Bürgermeisters**

Der Bericht des Bürgermeisters liegt allen schriftlich vor. Er wird vom Bürgermeister verlesen.

Zum Bericht gibt es zu nachfolgenden Themen Diskussionsbedarf.

Herr Rocher hat in seinem Bericht über die Verteilung eines Schreibens durch Herrn Wilhelm bezüglich Mehrkosten für den Bau der Eisenbahnüberführung angesprochen. Dieses ist in der Form, nie beim der Verwaltung eingegangen. Herr Rocher verweist auf eine Beratung des Landkreises mit der Bahn im Oktober 2009, auf der Herr Wilhelm für die Gemeindevertretung aufgetreten war.

Frau Enke und Herr Mühlmann-Skupien geben zu Protokoll, dass Herr Wilhelm nicht in ihrem Namen handelte.

Herr Wehlke lobt den, durch den Bauhof, durchgeführten Winterdienst. Der Bauhof sollte aber nicht die Arbeit der Fremdfirmen übernehmen. Diese sollten durch die Verwaltung angemahnt werden. Herr Wetzel gibt dazu noch den Hinweis, dass bei Kontrollfahrten, die durch parkende

Fahrzeuge auf der Straße, liegen gebliebene Schneereste beräumt werden sollten. Die gesamte Gemeindevertretung ließ erkennen, dass die mit dem durchgeführten Winterdienst zufrieden ist.

Die Firma Fiege hat die Gemeindevertretung am 16.02.2010, 15:30 Uhr zu einer Betriebsbesichtigung eingeladen. Da diese zu einer für Arbeitnehmer ungünstigen Zeit ist, hat sich die Gemeindevertretung mehrheitlich für die Absage dieses Termins ausgesprochen.

Herr Hildebrandt bitte darum, die Einladungen zur Schulung Doppik für den 23.01.2010 an die sachkundigen Einwohner nächste Woche verteilt werden sollte.

Herr Rocher informiert, dass der Rewe-Konzern sich dafür ausgesprochen hat, den Standort in Rangsdorf (Penny-Markt) zu erhalten. Weitere Informationen folgen.

#### **4. Behandlung von Anfragen der Gemeindevertreter**

Herr Rex fragt nach, ob in der Verwaltung eine Information vorliegt, dass im Bereich Birkenallee / Stauffenbergallee durch übermäßigen Wasserdruck Wasserleitungsschäden an Gebäuden mit Druckminderer vorliegt. Dies wird durch Herrn Rocher verneint.

#### **5. Einwohnerfragestunde**

Es gibt keine Anfragen durch Einwohner.

#### **6. Beschlussfassung zu evtl. Einwänden gegen die Niederschrift der 11. Sitzung vom 26.11.2009 - öffentlicher Teil -**

Herr Hildebrandt hatte schriftlich den Antrag gestellt, die Anwesenheitsliste zu korrigieren. Dieses wurde vergessen und wird nachgeholt. Herr Hildebrandt war am 26.11.2009 entschuldigt. Es liegen keine weiteren Einwände vor. Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 26.11.2009 wird somit bestätigt.

#### **7. Behandlung der Tagesordnungspunkte des öffentlichen Teils der Sitzung**

##### **7. 1. Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Gemeinde Rangsdorf [Straßenreinigungsgebührensatzung – StrRGS] (168/09)**

Der Finanzausschuss hat mit 5-Ja-Stimmen zugestimmt.

Der Ortsbeirat Groß Machnow sowie der Ortsvorsteher von Klein Kienitz haben die Zustimmung erteilt.

Herr Rex sagt; dass er im Finanzausschuss der Kalkulation zugestimmt hat, aber nicht den Leistungen. Er findet es nicht gut, dass die Winterdienst in einigen Straßen nicht erfolgt oder nur teilweise. Herr Wetzel befürwortet, dass der Winterdienst in allen Straßen erfolgen sollte.

Herr Rocher teilt mit, dass es hier heute um die Straßenreinigungsgebührensatzung geht. Es wird beräumt, was in der Straßenreinigungssatzung von Ihnen festgelegt wurde. Wenn es der Wille der Gemeindevertretung ist, muss die Satzung geändert werden.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Gemeinde Rangsdorf (Straßenreinigungsgebührensatzung – StrRGS) nach dem beigefügten Wortlaut, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.

Rg/12.GVS/145/07.01.10

17/0/1

**7. 2. Variantenentscheidung zum Ausbau Geh-/Radweg Bergstraße (167/09)**

Im Gemeindeentwicklungsausschuss wurden 4 Varianten vorgestellt, die Variante 2 und 3 sind gleich durch den Gemeindeentwicklungsausschuss verworfen worden. Durch den Ausschuss selbst sind 3 weitere Varianten zur Abstimmung gekommen. Der Ausschuss gab seine Empfehlung für die Variante 7, die als Beschlussvorschlag vorgelegt wurde.

Weiterhin gibt es einen Änderungsantrag der SPD-Fraktion (Vorl.-Nr. 167/a), siehe vorgelegte Variante 6 im Gemeindeentwicklungsausschuss und einen heute vorgelegten Änderungsantrag der DPR, siehe vorgelegte Variante 1 im Gemeindeentwicklungsausschuss.

Über die Änderungsanträge sowie dem Beschlussvorschlag wird einzeln abgestimmt.

Änderungsvorschlag DPR:

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt zum Bau eines Geh-/Radweges in der Bergstraße wie folgt:

- 0 Abschnitt Großmachnower Straße bis Reihersteg: Anlage eines gemeinsamen Geh-/Radweges auf der Westseite
  - 1 Abschnitt Reihersteg bis Tannenforst: Anlage eines getrennten Geh-/Radweges auf der Westseite
  - 2 Abschnitt Großmachnower Straße bis Am Seekanal: gleichzeitiger Ausbau der Fahrbahn
- Die Verwaltung wird beauftragt, diese Variante in der Einwohnerversammlung vorzustellen und auf dieser Grundlage Fördermittel zu beantragen.

Abstimmung:

3 / 9 / 6

Änderungsvorschlag SPD:

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt zum Bau eines Geh-/Radweges in der Bergstraße wie folgt:

- Abschnitt Großmachnower Straße bis Reihersteg: Anlage eines getrennten Geh-/Radweges auf der Ost- und Westseite
  - Abschnitt Reihersteg bis Tannenforst: Anlage eines getrennten Geh-/Radweges auf der Westseite
  - Abschnitt Großmachnower Straße bis Am Seekanal: gleichzeitiger Ausbau der Fahrbahn
- Die Verwaltung wird beauftragt, diese Variante in der Einwohnerversammlung vorzustellen und auf dieser Grundlage Fördermittel zu beantragen.

Abstimmung:

4 / 13 / 1

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die vom Gemeindeentwicklungsausschuss empfohlene Variante zum Bau eines Geh-/Radweges in der Bergstraße wie folgt:

- Abschnitt Großmachnower Straße bis Reihersteg: Anlage eines getrennten Geh-/Radweges auf der Ost- und Westseite

- Abschnitt Reihersteg bis Tannenforst: Anlage eines Radweges auf der Ostseite und eines getrennten Geh-/Radweges auf der Westseite
- Abschnitt Großmachnower Straße bis Am Seekanal: gleichzeitiger Ausbau der Fahrbahn.
- 

Die Verwaltung wird beauftragt, diese Variante in der Einwohnerversammlung vorzustellen und auf dieser Grundlage Fördermitteln anzumelden.

**Rg/12.GVS/146/07.01.10**

**14 / 3 / 1**

### **7. 3. Nutzungskonzeption für Gebäude des Gutshofes im Ortsteil Groß Machnow (169/09)**

Der Sozialausschuss hat seine Zustimmung mit 4-Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen gegeben.

Der Ortsbeirat hat mehrheitlich zugestimmt.

Änderungsantrag von Herrn Schlüpen.

Im Beschlusstext ... **in der Darstellung des Sachverhaltes erläuterten Nutzungen** ... sollte gestrichen werden.

Dafür soll eingesetzt werden ... **öffentlichen Nutzung** ...

Abstimmung:

**12 / 0 / 6**

Es wird über den Beschlussvorschlag mit der Änderung von Herrn Schlüpen abgestimmt.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt der öffentlichen Nutzung von Gebäuden und Freiflächen des Gutshofes im Ortsteil Groß Machnow als langfristiges Entwicklungsziel zu.

**Rg/12.GVS/147/07.01.10**

**13 / 3 / 2**

### **7. 4. Beitritt der Gemeinde Rangsdorf zur Gemeinschaft von Autobahnanliegergemeinden für besseren Lärmschutz (02/10)**

Herr Wetzl begrüßt dieses Ansinnen. Er möchte wissen, wer dazu der Ansprechpartner in der Verwaltung sei.

Frau Lange sagt, dass dies erst eine Absichtserklärung für den Beitritt zur Gründung der Gemeinschaft sei. Wenn die Gemeinschaft von Autobahnanliegern gegründet ist, gibt es dazu eine Information.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt, die Gründung einer Gemeinschaft von Autobahnanliegergemeinden zur effektiveren Durchsetzung von Lärmschutzforderungen zu unterstützen und dazu bereits im Vorfeld die Absicht der Gemeinde Rangsdorf zum Beitritt zu dieser Gemeinschaft zu beurkunden.

**Rg/12.GVS/148/07.01.10**

**18 / 0 / 0**

**7. 5. Aufstellung eines Mauerteiles zur Erinnerung an den 20. Jahrestag des Mauerfalls in Deutschland (03/10)**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt vorbehaltlich der finanziellen Sicherung den Abschluss der in der Anlage beiliegenden Vereinbarung mit Herrn Christoph Schulze zur Übereignung eines Mauerteiles. Der Vereinbarungsentwurf ist Bestandteil des Beschlusses

**Rg/12.GVS/149/07.01.10**

**18 / 0 / 0**

**7. 6. Abberufung und Neuberufung sachkundiger Einwohner (04/10)**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt, Frau Jacqueline Müller zur sachkundigen Einwohnerin im Ausschuss für Finanzen zu berufen. Gleichzeitig erfolgt die Abberufung von Herrn Jürgen Muschinsky als sachkundigen Einwohner im gleichen Ausschuss.

**Rg/12.GVS/150/07.01.10**

**18 / 0 / 0**

**7. 7. Abberufung und Neuberufung sachkundiger Einwohner (05/10)**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt, Herrn Johny Leu zum sachkundigen Einwohner im Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau und Naturraumentwicklung zu berufen. Gleichzeitig erfolgt die Abberufung von Herrn Andreas Muschinsky als sachkundigen Einwohner im gleichen Ausschuss.

**Rg/12.GVS/151/07.01.10**

**18 / 0 / 0**

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 20:30 Uhr beendet.

Die anwesenden Gäste verlassen den Sitzungsraum.

Fortführung der Niederschrift mit dem nichtöffentlichen Teil – ab Seite 7

- nichtöffentlicher Teil –  
der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung Rangsdorf am 07.01.2010

Es sind noch anwesend:     Gemeindevertreter (sh. o.)  
                                  Herr Rocher, Bürgermeister  
                                  Frau Lange, Leiterin Bauamt  
                                  Frau Marks, Schriftführerin

Gegen die Anwesenheit von Frau Lange und Frau Marks im nichtöffentlichen Teil der Sitzung werden keine Einwände erhoben.

**8.        Beschlussfassung zu evtl. Einwänden gegen die Niederschrift der 11. Sitzung vom 26.11.2009 - nichtöffentlicher Teil -**

Es liegen keine Einwände vor. Der nichtöffentliche Teil der Niederschrift vom 26.11.2009 wird somit bestätigt.

**9.        Behandlung der Tagesordnungspunkte des nichtöffentlichen Teils der Sitzung**

**9. 1.     Ankauf eines Flurstückes (162/09)**

...

**Rg/12.GVS/152/07.01.10**

**18 / 0 / 0**

**9. 2.     Ankauf eines Grundstückes (166/09)**

...

**Rg/12.GVS/153/07.01.10**

**15 / 1 / 2**

**9. 3.     Abschluss eines Mietvertrages (170/09)**

...

**Rg/12.GVS/154/07.01.10**

**12 / 6 / 0**

**9. 4. Information zur Nutzung eines gemeindeeigenen Grundstückes**

Die Sitzung wird um 21:25 Uhr geschlossen.

(Dr. H. Klucke)  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

(K.Marks)  
Schriftführerin