

N i e d e r s c h r i f t

der Sitzung des Gemeindeentwicklungsausschusses am 27.10.2009
19:00 –22:10 Uhr, in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf, Ladestraße 6

Anwesenheit:

Stimmberechtigte Mitglieder:	Herr Silvan	Ausschuss-Vorsitzender
	Herr Schoenert	i. V. für Herrn Mühlmann-Skupien
	Herr Nicolai	
	Herr Rex	i. V. für Frau Enke
	Herr Krückeberg	
	Herr Wilhelm	ab 19:05 Uhr
sachkundige Einwohner:	Herr Muschinsky	
	Herr Sprenger	
	Frau Naumann	
	Herr Baier	
entschuldigt:	Herr Kamradt	
	Herr Lastander	
Gemeindeverwaltung	Herr Rocher	Bürgermeister
	Frau Lange	Leiterin Bauamt
	Frau Furcht	SB Tiefbau bis 20:50 Uhr
	Frau Krakow	Schriftführerin
Gäste:	Herr Neumann	Planungsbüro Schmidt, Stumpf, Frühauf
	Herr Blume	DB Netz
	Herr Dr. Philipp	DB Netz
	Frau Schneck	MAZ
	12 Rangsdorfer Bürger	

Verlauf der Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Mitteilung des Vorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr. Die Anwesenheit von 5 ab 19:05 Uhr von 6 stimmberechtigten Mitgliedern wird festgestellt.

2. Vorstellung der Tagesordnung, Behandlung von Änderungsanträgen und Beschlussfassung zu der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bekannt gegeben:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Mitteilung des Vorsitzenden

2. Vorstellung der Tagesordnung, Behandlung von Änderungsanträgen und Beschlussfassung zu der Tagesordnung
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Behandlung von Anfragen der Ausschussmitglieder
5. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2009 – öffentlicher Teil –
6. Behandlung der Tagesordnungspunkte des öffentlichen Teils der Sitzung
 - 6.1. Bahnübergangsbeseitigung; hier: Querschnittsgestaltung im Trogbereich (144/09)
 - 6.2. Gestaltung des Denkmals in der Seebadallee Höhe Hausnummer 19 (138/09)
 - 6.3. Feststellungsbeschluss Flächennutzungsplan der Gemeinde Rangsdorf (142/09)
 - 6.4. Einrichtung einer Erinnerungsstelle vom 20. Jahrestag des Falls der Mauer in Deutschland (143/09)
 - 6.5. Ankauf eines Flurstückes im Gartenweg als Straßenfläche (137/09)
 - 6.6. Beratung zur Verkehrssituation vor der Grundschule Groß Machnow
7. Einwohnerfragestunde

- nichtöffentlicher Teil –

8. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2009 – nichtöffentlicher Teil -
9. Behandlung der Tagesordnungspunkte des nichtöffentlichen Teils der Sitzung
- 9.1. Bewilligung einer Dienstbarkeit (148/09)

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

3. Bericht des Bürgermeisters

Über folgende Themen hat der *Bürgermeister* informiert:

- Ergänzendes Planfeststellungsverfahren zum „Nachtflug“ (Presseinformation vom Ministerium für Infrastruktur u. Raumordnung vom 20.10.2009 zum Flughafen BBI wurde verteilt, weitere Unterlagen in der Verwaltung einsehbar)
- Stand Ausbau Seebadallee / Ausbau Geh- u. Radwege
- Reparaturarbeiten Kienitzer Straße (Nordseite), Falkenfur, Pramsdorfer Weg, Zinnowitzer Weg, Elsterweg, Binzer Allee, Fontaneweg (unbefestigter Teil), Thomas-Müntzer-Weg, Wiesengrund

4. Behandlung von Anfragen der Ausschussmitglieder

Es gibt keine Fragen.

5. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2009 – öffentlicher Teil –

Es liegt eine Änderung zur Niederschrift vom 15.09.2009 von Herrn Wilhelm vor, den TOP 6.1. zu ergänzen (sh. E-mail).

Dieser Änderung wird mehrheitlich zugestimmt.

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2009 ist mit der Änderung bestätigt und wird dieser beigelegt.

6. Behandlung der Tagesordnungspunkte des öffentlichen Teils der Sitzung

6.1. Bahnübergangsbeseitigung; hier: Querschnittsgestaltung im Trogbereich (144/09)

Anlass der Vorlage ist ein Hinweis des Gemeindevertreters Herrn Wilhelm, die geplante Breite des Geh- /Radweges im Trog zu überprüfen. In diesem Zusammenhang wurde durch die Gemeinde eine Verkehrszählung am Bahnübergang und an der Fußgängerbrücke durchgeführt. Des Weiteren wurde das Straßenverkehrsamt um Stellungnahme gebeten. Die Ausschussmitglieder werden dazu ausführlich informiert.

Durch die Vertreter der Bahn wird mitgeteilt, dass die Planung des Geh- /Radweges ordnungsgemäß erfolgt ist. Das von der Gemeinde aufgeführte technische Regelwerk ist durch das BMVBS nicht eingeführt. Eine Umplanung auf Wunsch der Gemeinde wird nur erfolgen, wenn sich diese verbindlich zur Übernahme der Kosten erklärt.

Der Planer weist daraufhin, dass unabhängig von den Planungskosten, die Baukosten bei einer Verbreiterung des Troges um ca. 1 Mio. € steigen würden.

Im Ergebnis der Beratung empfiehlt der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bauen und Naturraumentwicklung nachfolgende Beschlussfassung.

Die Gemeindevertretung Rangsdorf fordert die Planung für die Eisenbahnüberführung zu überarbeiten und den Geh- /Radweg im Trogbereich auf mindestens 3,70 m zu vergrößern unter Beibehaltung der geplanten Trogbreite (LW 12,75 m). Die Gemeinde finanziert die Umplankosten vor. Die endgültige Kostenübernahme ist mit dem Abschluss der Kreuzungsvereinbarung zu regeln.

Abstimmung:

5 / 0 / 1

6.2. Gestaltung des Denkmals in der Seebadallee Höhe Hausnummer 19 (138/09)

Der *Bürgermeister* gibt auf Nachfrage kurze Erläuterungen zu den Innschriften und weist daraufhin, dass es jeder Fraktion frei steht Änderungsvorschläge einzubringen.

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bauen und Naturraumentwicklung gibt seine Zustimmung zur Beschlussfassung.

Abstimmung:

5 / 0 / 1

Frau Furcht verlässt die Sitzung um 20:50 Uhr.

6.3. Feststellungsbeschluss Flächennutzungsplan der Gemeinde Rangsdorf (142/09)

Der Ortsbeirat Groß Machnow hat seine Zustimmung zum Feststellungsbeschluss zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Rangsdorf nicht erteilt.

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bauen und Naturraumentwicklung stimmt der Beschlussfassung in vorliegender Form zu.

Abstimmung:

5 / 0 / 1

6.4. Einrichtung einer Erinnerungsstelle vom 20. Jahrestag des Falls der Mauer in Deutschland (143/09)

Der *Bürgermeister* macht Ausführungen zur Einrichtung einer Erinnerungsstelle zum 20. Jahrestag des Falls der Mauer in Deutschland und bittet die Mitglieder des Bauausschusses sich dazu zu äußern.

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bauen und Naturraumentwicklung gibt seine Zustimmung für die Aufstellung eines Teiles der ehemaligen Mauer als Erinnerungsstelle zum 20. Jahrestag des Mauerfalls an der Buswendeschleife. Das Mauerteil soll einen Graffiti-schutz erhalten.

Abstimmung:

6 / 0 / 0

6.5. Ankauf eines Flurstückes im Gartenweg als Straßenfläche (137/09)

Der *Bürgermeister* informiert, dass dieses Grundstück erworben werden sollte, um den Gartenweg zu verbreitern.

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bauen und Naturraumentwicklung gibt seine Zustimmung zur Beschlussfassung.

Abstimmung:

6 / 0 / 0

6.6. Beratung zur Verkehrssituation vor der Grundschule Groß Machnow

Der *Bürgermeister* erläutert ausführlich die vorliegenden Unterlagen und informiert über die Perspektiven zum Ausbau der Straße um die Grundschule Groß Machnow. Die Kinder könnten dann bis auf das Schulgelände gefahren werden. Dies würde die Sicherheit erheblich erhöhen.

Herr Nicolai schlägt vor, eine Anzeigentafel vor Ort aufzustellen und diese nur von 7:30 bis 9:30 Uhr zu betreiben.

7. Einwohnerfragestunde

Zu folgenden Themen gibt es durch Bürger Fragen und Anregungen.

Herr Heinen weist noch einmal ausführlich auf die gefährliche Situation im Bereich vor der Grundschule Groß Machnow hin und bittet um die Installierung einer 30er –Zone.

Eine Bürgerin bittet, um das Aufstellen eines Schildes „Vorsicht Kinder“ in diesem Bereich.

Herr Muschinsky erläutert die rechtlichen Voraussetzungen für eine Geschwindigkeitsbegrenzung sowie die Zuständigkeit für verkehrsrechtliche Anordnungen.

Auf Nachfrage, wann die Umgehungsstraße geplant ist, antwortet der Bürgermeister frühestens zum Schuljahresbeginn 2010.

Herr Braasch stellt bezüglich der Bahnübergangsbeseitigung folgende Fragen:

- Wie wird eine Unfallsituation auf einem Bahnsteig (bzgl. Krankenwagen) geregelt?
- Warum wird der Vorschlag von Herrn Wilhelm, ein Gespräch mit dem Infrastrukturministerium zu führen, nicht angenommen?
- Warum wird nicht eine fach- und sachkundige Kraft eingestellt?

- Was versteht man unter Willkürherrschaft?

Diese Fragen werden vom *Bürgermeister* beantwortet.

Eine Bürgerin hat eine Frage zum Ausbau des Grenzweges. Diese wird vom *Bürgermeister* beantwortet.

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 22:05 Uhr beendet.

Die anwesenden Gäste verlassen den Sitzungsraum.

Fortführung der Niederschrift mit dem nichtöffentlichen Teil ab Seite 6

- nichtöffentlicher Teil
der Niederschrift der Sitzung des Gemeindeentwicklungsausschusses am 27.10.2009

Anwesenheit: sh. o.

8. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2009 – nichtöffentlicher Teil –

Es liegen keine Änderungsanträge vor. Der nichtöffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2009 ist somit bestätigt.

9. Behandlung der Tagesordnungspunkte des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

9.1. Bewilligung einer Dienstbarkeit (148/09)

...

Abstimmung: 6 / 0 / 0

Die Sitzung wird um 22:10 Uhr geschlossen.

(Fr.-W. Silvan)
Ausschuss-Vorsitzender

(C. Krakow)
Schriftführerin